

Vilnius

BUTŲ PARDAVIMO KAINOS / 2008 rugpjūtis

Butų pardavimo kainos Lt/m ²	1 kambario butai			2 kambarių butai			3 kambarių butai			4 ir > kambarių butai			Vidutinė kaina nuo ____ iki	
	nuo ____	iki	pokytis	nuo ____	iki	pokytis	nuo ____	iki	pokytis	nuo ____	iki	pokytis		
Vilniaus centras, Senamiestis, Užupis														
Naujos statybos butai (pilnai įrengti)	9000	13500	↓-1,8%	9000	13500	↓-1,8%	8500	13200	↓-2,8%	8300	12000	↓-0,4%	8700	13050
Naujos statybos butai (su daline apdaila)	7400	13000	↓-1,9%	7400	12000	0,0%	7100	10500	0,0%	7000	10000	0,0%	7225	11375
Senos statybos namuose renovuoti butai	7200	12000	0,0%	7200	12000	0,0%	7000	10500	↓-4,3%	7000	9500	0,0%	7100	11000
Senos statybos namuose nerenovuoti butai	4200	7500	0,0%	4200	7500	0,0%	4100	6400	0,0%	4100	6400	0,0%	4150	6950
Prestiziiniai Vilniaus rajonai (Žvėrynas, Naujamiestis, Antakalnis)														
Naujos statybos butai (pilnai įrengti)	7200	12000	↓-3,4%	7200	12000	↓-2,7%	7000	12000	↓-1,4%	7000	11500	↓-0,7%	7100	11875
Naujos statybos butai (su daline apdaila)	6800	9600	0,0%	6800	9200	0,0%	6800	9000	0,0%	6800	8800	0,0%	6800	9150
Senos statybos namuose renovuoti butai	5800	7800	0,0%	5700	7800	0,0%	5400	7100	0,0%	5100	6800	0,0%	5500	7375
Senos statybos namuose nerenovuoti butai	4000	5200	0,0%	4000	5500	0,0%	4000	5500	0,0%	4000	4900	0,0%	4000	5275
Senesnieji miegamieji rajonai, esantys centrinėje miesto dalyje (Šnipiškės, Žirmūnai)														
Naujos statybos butai (pilnai įrengti)	5900	8000	↓-1,6%	5900	8000	↓-1,6%	5800	7600	↓-1,7%	5700	7400	↓-1,7%	5825	7750
Naujos statybos butai (su daline apdaila)	5100	7300	0,0%	5000	7000	0,0%	5000	7000	0,0%	5000	6600	0,0%	5025	6975
Senos statybos namuose renovuoti butai	4700	6900	0,0%	4700	6800	0,0%	4700	6500	0,0%	4600	5500	0,0%	4675	6425
Senos statybos namuose nerenovuoti butai	3900	5000	0,0%	4000	4800	0,0%	4000	4500	0,0%	4000	4300	0,0%	3975	4650
Senesnieji miegamieji rajonai, esantys vakarinėje miesto dalyje (Viršuliškės, Karoliniškės, Lazdynai)														
Naujos statybos butai (pilnai įrengti)	5000	6500	0,0%	5000	6500	0,0%	5000	6200	0,0%	4900	6200	0,0%	4975	6350
Naujos statybos butai (su daline apdaila)	4500	5800	0,0%	4500	5800	0,0%	4400	5800	↓-1,1%	4400	5700	↓-2,0%	4450	5775
Senos statybos namuose renovuoti butai	4300	5400	↓-1,1%	4300	5400	↓-1,1%	4200	5400	↓-1,2%	4100	5000	0,0%	4225	5300
Senos statybos namuose nerenovuoti butai	3900	5200	0,0%	3900	5200	0,0%	3800	5200	0,0%	3600	4800	0,0%	3800	5100
Naujesnieji miegamieji rajonai, esantys vakarinėje miesto dalyje (Justiniškės, Pašilaičiai, Fabijoniškės, Šeškinė, Pilaite)														
Naujos statybos butai (pilnai įrengti)	4900	6400	0,0%	4900	6400	0,0%	4900	6100	0,0%	4800	6100	0,0%	4875	6250
Naujos statybos butai (su daline apdaila)	4400	5700	0,0%	4400	5700	0,0%	4100	5500	↓-1,2%	3900	5200	↓-2,2%	4200	5525
Senos statybos namuose renovuoti butai	4200	5300	↓-1,2%	4200	5300	↓-1,2%	4100	5300	↓-1,2%	4000	4900	0,0%	4125	5200
Senos statybos namuose nerenovuoti butai	3800	5100	0,0%	3800	5100	0,0%	3700	5100	0,0%	3500	4700	0,0%	3700	5000
Naujesnieji miegamieji rajonai, esantys šiaurinėje miesto dalyje (Verkiiai, Jeruzalė, Baltupiai, Santariškės)														
Naujos statybos butai (pilnai įrengti)	6000	8000	↓-0,8%	5800	7600	↓-4,2%	5800	7500	↓-2,3%	5600	7400	↓-2,5%	5800	7625
Naujos statybos butai (su daline apdaila)	5000	6900	↓-0,7%	5000	6900	↓-0,7%	5000	6800	0,0%	5000	6400	0,0%	5000	6750
Senos statybos namuose renovuoti butai	4600	6500	↓-4,0%	4600	6500	↓-3,3%	4500	6400	↓-2,1%	4500	5900	↓-1,1%	4550	6325
Senos statybos namuose nerenovuoti butai	3900	5000	0,0%	4000	4800	0,0%	4000	4500	0,0%	4000	4300	0,0%	3975	4650
Kiti rajonai (Naujoji Vilnia, Rasos, Naujininkai, Vilkpedė, Paneriai, Grigiškės)														
Naujos statybos butai (pilnai įrengti)	4500	6000	↓-5,5%	4500	6000	↓-1,9%	4600	5800	0,0%	4500	5800	0,0%	4525	5900
Naujos statybos butai (su daline apdaila)	4100	5400	0,0%	4100	5400	0,0%	3800	5200	↓-1,3%	3600	4900	↓-2,4%	3900	5225
Senos statybos namuose renovuoti butai	3900	5000	↓-1,3%	3900	5000	↓-1,3%	3800	5000	↓-1,3%	3700	4600	0,0%	3825	4900
Senos statybos namuose nerenovuoti butai	3300	4100	0,0%	3200	4000	0,0%	3200	3900	0,0%	3100	3800	0,0%	3200	3950

BUTŲ NUOMOS KAINOS / 2008 rugpjūtis

Butų nuomos kainos Lt/mėn.	1 kambario butai			2 kambarių butai			3 kambarių butai			4 ir > kambarių butai		
	nuo ____	iki	pokytis	nuo ____	iki	pokytis	nuo ____	iki	pokytis	nuo ____	iki	pokytis
Vilniaus centras, Senamiestis, Užupis												
Naujos statybos butai (su baldais ir buitine įranga)	1500	2500	3 %	2100	3300	2 %	3000	4500	0 %	3500	5500	0 %
Naujos statybos butai (be baldų)	1100	1600	2 %	1600	2000	3 %	2000	3300	0 %	2500	3500	0 %
Senos statybos butai (su baldais ir buitine įranga)	1050	1560	0 %	1500	3000	0 %	2000	3500	0 %	3000	5000	0 %
Senos statybos butai (be baldų)	800	1100	0 %	1000	1200	0 %	1800	2700	0 %	2500	3000	0 %
Prestiziiniai Vilniaus rajonai (Žvėrynas, Naujamiestis, Antakalnis)												
Naujos statybos butai (su baldais ir buitine įranga)	1000	1500	0 %	1500	2700	0 %	1700	3500	0 %	3000	4500	0 %
Naujos statybos butai (be baldų)	900	1200	6 %	1000	1500	0 %	1200	1500	0 %	2000	3000	0 %
Senos statybos butai (su baldais ir buitine įranga)	1100	1450	0 %	1100	1700	2 %	1500	2700	0 %	2500	4000	0 %
Senos statybos butai (be baldų)	650	900	6 %	700	1000	9 %	800	1200	0 %	1500	2100	0 %
Senesnieji miegamieji rajonai, esantys centrinėje miesto dalyje (Šnipiškės, Žirmūnai)												
Naujos statybos butai (su baldais ir buitine įranga)	1200	1600	0 %	1300	2000	0 %	2300	3500	0 %	3000	4500	0 %
Naujos statybos butai (be baldų)	950	1300	3 %	1000	1200	10 %	1200	1500	0 %	2000	3000	0 %
Senos statybos butai (su baldais ir buitine įranga)	750	1000	0 %	900	1300	3 %	1500	2000	0 %	2500	4000	0 %
Senos statybos butai (be baldų)	600	800	0 %	700	900	0 %	800	1200	0 %	1500	2500	0 %
Senesnieji miegamieji rajonai, esantys vakarinėje miesto dalyje (Viršuliškės, Karoliniškės, Lazdynai)												
Naujos statybos butai (su baldais ir buitine įranga)	1100	1250	4 %	1100	1800	5 %	1500	2000	0 %	1800	2500	0 %
Naujos statybos butai (be baldų)	900	1000	3 %	900	1200	0 %	1000	1300	0 %	1200	1500	0 %
Senos statybos butai (su baldais ir buitine įranga)	700	800	4 %	800	1300	0 %	1000	1500	0 %	1400	1800	0 %
Senos statybos butai (be baldų)	550	700	8 %	600	800	12 %	750	1000	0 %	900	1300	0 %
Naujesnieji miegamieji rajonai, esantys vakarinėje miesto dalyje (Justiniškės, Pašilaičiai, Fabijoniškės, Šeškinė, Pilaite)												
Naujos statybos butai (su baldais ir buitine įranga)	1100	1300	2 %	1200	1800	0 %	1500	2000	0 %	1800	2500	0 %
Naujos statybos butai (be baldų)	900	1000	3 %	1000	1200	6 %	1000	1300	0 %	1200	1800	0 %
Senos statybos butai (su baldais ir buitine įranga)	900	1050	0 %	1050	1500	0 %	1000	1700	0 %	1800	2200	0 %
Senos statybos butai (be baldų)	750	900	6 %	900	1200	0 %	900	1200	0 %	1200	1500	0 %
Naujesnieji miegamieji rajonai, esantys šiaurinėje miesto dalyje (Verkiiai, Jeruzalė, Baltupiai, Santariškės)												
Naujos statybos butai (su baldais ir buitine įranga)	1100	1250	0 %	1200	1800	0 %	1500	2000	0 %	1800	2500	0 %
Naujos statybos butai (be baldų)	800	1100	0 %	900	1200	0 %	1000	1300	0 %	1200	1800	0 %
Senos statybos butai (su baldais ir buitine įranga)	850	1050	3 %	1050	1500	0 %	1000	1700	0 %	1800	2200	0 %
Senos statybos butai (be baldų)	750	800	0 %	900	1200	0 %	900	1200	0 %	1200	1500	0 %
Kiti rajonai (Naujoji Vilnia, Rasos, Naujininkai, Vilkpedė, Paneriai, Grigiškės)												
Naujos statybos butai (su baldais ir buitine įranga)	900	1200	0 %	1000	1500	0 %	1300	2000	0 %	-	-	-
Naujos statybos butai (be baldų)	700	800	0 %	750	900	0 %	-	-	-	-	-	-
Senos statybos butai (su baldais ir buitine įranga)	600	700	0 %	750	850	0 %	800	900	0 %	-	-	-
Senos statybos butai (be baldų)	400	600	0 %	500	6000	0 %	600	800	0 %	-	-	-

NAMŲ PARDAVIMO KAINOS / 2008 rugpjūtis

Namų pardavimo kainos Lt/m ²	Nauja statyba. Pilnai įrengti			Naujos statybos. Be apdailos			Senos statybos. Renovuoti namai			Senos statybos. Nerenovuoti namai		
	nuo ____	iki	pokytis	nuo ____	iki	pokytis	nuo ____	iki	pokytis	nuo ____	iki	pokytis
Antakalnis	6000	20000	0 %	8500	15000	0 %	4000	12000	↓-2 %	3000	6500	↓-4 %
Antakalnio seniūnija	4000	18000	0 %	3500	12500	0 %	3000	12000	↓-3 %	2000	6500	↓-2 %
Centras	9000	15000	0 %	-	-	-	7000	12000	0 %	12000	16000	↓-2 %
Fabijoniškės	4000	6500	↓-2,5%	3000	4500	↓-4 %	-	-	-	-	-	-
Grigiškės	3700	4400	0 %	3200	3800	↓-5 %	2400	3900	↓-5 %	2000	2900	↓-5 %
Justiniškės	4000	7000	0 %	3000	4500	↓-2 %	-	-	-	-	-	-

Karoliniškės	4000	7000	0%	3000	4500	0%	-	-	-	-		
Lazdynai	4500	8000	0%	4000	7000	0%	4000	5100	0%	-		
Naujinių seniūnija	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2 500	5 000	0%
Naujamiestis	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2 500	6 000	0%
Naujosios Vilnios seniūnija	4000	5800	0%	3500	5000	0%	3600	5200	0%	2900	3900	0%
Panerių seniūnija	-	-	-	-	-	-	3 000	5 000	0%	2 600	4 000	0%
Pašilaičių seniūnija	4500	7900	0%	3500	5500	0%	3800	5700	0%	2800	4500	0%
Pilaitės seniūnija	4000	6100	0%	3500	5700	0%	3800	6500	0%	-	-	-
Rasų seniūnija	4000	7000	0%	4500	6000	0%	3600	5000	0%	2900	4800	0%
Senamiestis	10000	21000	0%	-	-	-	8000	12000	0%	6500	8500	0%
Šnipiškės	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6000	12000	0%
Verkių seniūnija	4000	11000	0%	3000	7800	0%	2600	8000	0%	2100	5000	0%
Žvėrynas	9000	14500	0%	6000	12000	0%	7500	12000	0%	5600	7000	0%

SKLŲPŲ PARDAVIMO KAINOS / 2008 rugpjūtis

Sklypų pardavimo kainos Lt/a	Gyvenamosios paskirties			Komerinės paskirties			Gamybinės paskirties			Žemės ūkio / (miško) paskirties		
	nuo	iki	pokytis	nuo	iki	pokytis	nuo	iki	pokytis	nuo	iki	pokytis
Antakalnis	50000	175000	↓-2,7%	100000	200000	0,0%	-	-	-	-	-	-
Antakalnio seniūnija	20000	150000	↓-5,9%	-	-	-	-	-	-	4000	10000	↓-5,6%
Centras	200000	700000	↓-6,8%	500000	750000	0,0%	-	-	-	-	-	-
Fabijoniškės	55000	100000	↓-8,7%	90000	140000	0,0%	-	-	-	-	-	-
Grigiškės	10000	24000	↓-2,0%	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Justiniškės	45000	100000	↓-4,5%	60000	80000	0,0%	-	-	-	-	-	-
Lazdynai	30000	110000	↓-4,2%	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Naujinių seniūnija	10000	60000	↓-3,8%	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Naujamiestis	95000	180000	↓-2,5%	110000	250000	0,0%	-	-	-	-	-	-
Naujosios Vilnios seniūnija	10000	32000	↓-5,6%	30000	40000	0,0%	-	-	-	2500	4000	↓-5,6%
Panerių seniūnija	6000	40000	↓-2,4%	50000	80000	0,0%	45000	60000	0,0%	4000	8000	↓-5,6%
Pašilaičių seniūnija	15000	75000	↓-3,1%	50000	160000	0,0%	30000	75000	0,0%	3500	9000	↓-5,0%
Pilaitės seniūnija	10000	55000	↓-4,2%	100000	110000	0,0%	40000	60000	0,0%	3500	22000	↓-6,0%
Rasų seniūnija	6000	70000	↓-3,3%	60000	115000	0,0%	35000	60000	0,0%	5000	11000	0,0%
Senamiestis	200000	710000	↓-3,3%	160000	200000	0,0%	-	-	-	-	-	-
Šeškinė	70000	85000	↓-3,3%	100000	140000	0,0%	-	-	-	-	-	-
Šnipiškės	130000	320000	↓-3,6%	300000	620000	0,0%	-	-	-	-	-	-
Verkių seniūnija	10000	65000	↓-3,6%	90000	130000	0,0%	-	-	-	4000	22000	0,0%
Vilkpedės seniūnija	45000	70000	↓-5,0%	35000	80000	0,0%	25000	35000	0,0%	-	-	-
Viršuliškės	65000	80000	↓-6,7%	100000	140000	0,0%	-	-	-	-	-	-
Žvėrynas	160000	240000	↓-5,6%	250000	300000	0,0%	-	-	-	-	-	-
Žirmūnai	70000	80000	↓-6,3%	100000	135000	0,0%	-	-	-	-	-	-

KOMERCINIŲ PATALPŲ PARDAVIMO KAINOS / 2008 rugpjūtis

Biurų pardavimo kainos Lt/m ²	A klasės biurai		B klasės biurai		C klasės biurai		Prekybinės patalpos		Gamybinės patalpos		Sandėliavimo patalpos	
	nuo	iki	nuo	iki	nuo	iki	nuo	iki	nuo	iki	nuo	iki
Vilniaus centras, Senamiestis, Užupis												
Naujos statybos pastatuose, pirmas aukštas	9000	14000	5500	9500	-	-	8000	20000	-	-	-	-
Naujos statybos pastatuose, kiti aukštai	7000	12000	4700	9000	-	-	3800	6000	-	-	-	-
Senos statybos pastatuose, pirmas aukštas	-	-	5000	9500	3500	8000	4500	25000	-	-	-	-
Senos statybos pastatuose, kiti aukštai	-	-	4500	7000	2000	6500	3200	6500	-	-	-	-
Prestižiniai Vilniaus rajonai (Žvėrynas, Naujamiestis, Antakalnis)												
Naujos statybos pastatuose, pirmas aukštas	5500	8000	4500	8000	-	-	3000	8500	-	-	-	-
Naujos statybos pastatuose, kiti aukštai	4000	6000	3000	5500	-	-	3000	4000	-	-	-	-
Senos statybos pastatuose, pirmas aukštas	-	-	4000	7200	3000	5600	1600	6000	1200	3000	1000	2000
Senos statybos pastatuose, kiti aukštai	-	-	2000	4500	1300	3800	1600	3500	1200	3000	1000	2000
Senesnieji miegamieji rajonai, esantys centrinėje miesto dalyje (Šnipiškės, Žirmūnai)												
Naujos statybos pastatuose, pirmas aukštas	5000	9000	4500	8500	-	-	3000	12000	2800	3400	-	-
Naujos statybos pastatuose, kiti aukštai	3800	6500	2500	6000	-	-	3000	6000	2800	3000	-	-
Senos statybos pastatuose, pirmas aukštas	-	-	4000	8000	2900	5000	2000	8000	1000	2800	1400	2500
Senos statybos pastatuose, kiti aukštai	-	-	1500	4500	1000	3800	1800	6000	600	2500	1000	1600
Senesnieji miegamieji rajonai, esantys vakarinėje miesto dalyje (Viršuliškės, Karoliniškės, Lazdynai)												
Naujos statybos pastatuose, pirmas aukštas	3000	4000	2800	4000	-	-	3800	5200	-	-	-	-
Naujos statybos pastatuose, kiti aukštai	2500	3800	2000	3400	-	-	3000	3500	-	-	-	-
Senos statybos pastatuose, pirmas aukštas	-	-	2500	3700	2200	3500	1500	3500	400	2500	1000	2200
Senos statybos pastatuose, kiti aukštai	-	-	1000	2900	1000	2300	1200	2600	400	2500	1000	1800
Naujesnieji miegamieji rajonai, esantys vakarinėje miesto dalyje (Justiniškės, Pašilaičiai, Fabijoniškės, Šeškinė, Pilaitė)												
Naujos statybos pastatuose, pirmas aukštas	3000	4000	2800	4000	-	-	4000	5500	-	-	-	-
Naujos statybos pastatuose, kiti aukštai	2500	3800	2000	3400	-	-	3000	3900	-	-	-	-
Senos statybos pastatuose, pirmas aukštas	-	-	2500	3700	2200	3500	1900	4200	600	2500	1000	2000
Senos statybos pastatuose, kiti aukštai	-	-	1000	2900	1000	2300	1600	3000	600	2000	1000	1800
Naujesnieji miegamieji rajonai, esantys šiaurinėje miesto dalyje (Verkių, Jeruzalė, Baltupiai, Santariškės)												
Naujos statybos pastatuose, pirmas aukštas	3000	4000	2800	4000	-	-	2900	3500	-	-	-	-
Naujos statybos pastatuose, kiti aukštai	2500	3800	2000	3400	-	-	2500	3000	-	-	-	-
Senos statybos pastatuose, pirmas aukštas	-	-	2500	3700	2200	3500	1500	3000	600	2500	1000	2000
Senos statybos pastatuose, kiti aukštai	-	-	1000	2900	1000	2300	1300	2000	600	2000	1000	1650
Kiti rajonai (Naujoji Vilnia, Rasos, Naujininkai, Vilkpedė, Paneriai, Grigiškės)												
Naujos statybos pastatuose, pirmas aukštas	-	-	2300	3500	-	-	2200	3500	2000	3500	1200	2000
Naujos statybos pastatuose, kiti aukštai	-	-	1500	3000	-	-	2000	2650	2000	3000	1200	2000
Senos statybos pastatuose, pirmas aukštas	-	-	2000	2500	2000	2800	1500	3000	600	1200	800	1600
Senos statybos pastatuose, kiti aukštai	-	-	1000	2000	800	1500	1200	1900	200	800	800	1600

KOMERCINIŲ PATALPŲ NUOMOS KAINOS / 2008 rugpjūtis

Biurų nuomos kainos Lt/m ² (mėn.)	A klasės biurai		B klasės biurai		C klasės biurai		Prekybinės patalpos		Gamybinės patalpos		Sandėliavimo patalpos	
	nuo	iki	nuo	iki	nuo	iki	nuo	iki	nuo	iki	nuo	iki
Vilniaus centras, Senamiestis, Užupis												
Naujos statybos pastatuose, pirmas aukštas	55	75	40	55	-	-	60	150	-	-	-	-
Naujos statybos pastatuose, kiti aukštai	55	75	40	55	-	-	50	100	-	-	-	-
Senos statybos pastatuose, pirmas aukštas	-	-	35	50	25	35	60	150	-	-	-	-
Senos statybos pastatuose, kiti aukštai	-	-	30	45	25	35	30	80	-	-	-	-
Prestižiniai Vilniaus rajonai (Žvėrynas, Naujamiestis, Antakalnis)												
Naujos statybos pastatuose, pirmas aukštas	-	-	38	45	-	-	65	150	-	-	-	-

Naujos statybos patatuose, kiti aukštai	-	-	38	45	-	-	40	100	-	-	-	-
Senos statybos pastatuose, pirmas aukštas	-	-	22	35	20	30	50	100	8	16	12	20
Senos statybos pastatuose, kiti aukštai	-	-	22	35	20	30	40	80	8	16	12	20
Senesnieji miegamieji rajonai, esantys centrinėje miesto dalyje (Šnipiškės, Žirmūnai)												
Naujos statybos pastatuose, pirmas aukštas	40	60	38	45	-	-	65	150	-	-	-	-
Naujos statybos patatuose, kiti aukštai	40	60	38	45	-	-	40	100	-	-	-	-
Senos statybos pastatuose, pirmas aukštas	-	-	22	35	20	30	50	100	6	12	12	20
Senos statybos pastatuose, kiti aukštai	-	-	22	35	20	30	40	80	6	12	12	20
Senesnieji miegamieji rajonai, esantys vakarinėje miesto dalyje (Viršuliškės, Karoliniškės, Lazdynai)												
Naujos statybos pastatuose, pirmas aukštas	40	50	35	42	-	-	65	100	-	-	-	-
Naujos statybos patatuose, kiti aukštai	40	50	35	42	-	-	40	80	-	-	-	-
Senos statybos pastatuose, pirmas aukštas	-	-	20	35	18	28	50	80	6	12	10	20
Senos statybos pastatuose, kiti aukštai	-	-	20	35	18	28	40	65	6	12	10	20
Naujesnieji miegamieji rajonai, esantys vakarinėje miesto dalyje (Justiniškės, Pašilaičiai, Fabijoniškės, Šeškinė, Pilaite)												
Naujos statybos pastatuose, pirmas aukštas	40	50	35	40	-	-	65	100	-	-	-	-
Naujos statybos patatuose, kiti aukštai	40	50	35	40	-	-	40	80	-	-	-	-
Senos statybos pastatuose, pirmas aukštas	-	-	20	35	18	28	50	80	6	12	10	20
Senos statybos pastatuose, kiti aukštai	-	-	20	35	18	28	40	65	6	12	10	20
Naujesnieji miegamieji rajonai, esantys šiaurinėje miesto dalyje (Verkiemis, Jeruzalė, Baltupiai, Santariškės)												
Naujos statybos pastatuose, pirmas aukštas	40	50	35	42	-	-	65	100	-	-	-	-
Naujos statybos patatuose, kiti aukštai	40	50	35	42	-	-	40	80	-	-	-	-
Senos statybos pastatuose, pirmas aukštas	-	-	20	35	18	28	50	80	6	12	10	20
Senos statybos pastatuose, kiti aukštai	-	-	20	35	18	28	40	65	6	12	10	20
Kiti rajonai (Naujoji Vilnia, Rasos, Naujininkai, Vilkpedė, Paneriai, Grigiškės)												
Naujos statybos pastatuose, pirmas aukštas	-	-	30	35	-	-	35	80	6	12	10	20
Naujos statybos patatuose, kiti aukštai	-	-	30	35	-	-	25	65	6	12	10	20
Senos statybos pastatuose, pirmas aukštas	-	-	18	28	15	20	25	60	4	8	10	20
Senos statybos pastatuose, kiti aukštai	-	-	18	28	15	20	20	50	4	8	10	20

Kaunas

BUTŲ PARDAVIMO KAINOS / 2008 rugpjūtis

Butų pardavimo kainos Lt/m ²	1 kambario butai		2 kambarių butai		3 kambarių butai		4 ir > kambarių butai		Vidutinė kaina nuo...iki					
	nuo...iki	pokytis	nuo...iki	pokytis	nuo...iki	pokytis	nuo...iki	pokytis						
Kauno centras, Senamiestis														
Naujos statybos butai (pilnai įrengti)	5000	6900	↓-0,7%	4500	7000	↓-2,1%	4500	6900	↓-0,7%	4400	5500	↓-4,2%	4600	6575
Naujos statybos butai (su daline apdaila)	4400	6500	↓-2,9%	4100	6600	↓-2,3%	4100	6500	↓-0,8%	4000	5100	↓-4,5%	4150	6175
Senos statybos namuose renovuoti butai	4700	6800	↓-2,8%	4400	6900	↓-2,2%	4400	6800	↓-0,7%	4300	5400	↓-4,2%	4450	6475
Senos statybos namuose nerenovuoti butai	3700	5800	↓-3,4%	3400	5900	↓-2,8%	3400	5800	↓-0,8%	3300	4400	↓-5,1%	3450	5475
Prestiziniai mikrorajonai (Žaliakalnis)														
Naujos statybos butai (pilnai įrengti)	6200	8000	0,0%	6200	8000	0,0%	6000	7800	0,0%	6000	6900	0,0%	6100	7675
Naujos statybos butai (su daline apdaila)	4500	6300	0,0%	4500	6300	0,0%	4300	6100	0,0%	4300	5200	0,0%	4400	5975
Senos statybos namuose renovuoti butai	4000	5800	0,0%	4000	5800	0,0%	3800	5600	0,0%	3800	4700	0,0%	3900	5475
Senos statybos namuose nerenovuoti butai	3500	3700	0,0%	3500	5300	0,0%	2900	4600	0,0%	2800	3600	0,0%	3175	4300
Senesnieji miegamieji mikrorajonai (Aleksotas, Šančiai, Dainava, Freda, Panemunė, Petrašiūnai)														
Naujos statybos butai (pilnai įrengti)	5300	6000	0,0%	4800	6000	↓-2,0%	4800	6000	0,0%	4700	5600	0,0%	4900	5900
Naujos statybos butai (su daline apdaila)	3600	4300	0,0%	3100	4300	↓-3,0%	3100	4300	0,0%	3000	3900	0,0%	3200	4200
Senos statybos namuose renovuoti butai	3900	4600	0,0%	3400	4600	↓-2,8%	3400	4600	0,0%	3300	4200	0,0%	3500	4500
Senos statybos namuose nerenovuoti butai	3400	4100	0,0%	2900	4100	↓-3,2%	2900	4100	0,0%	2800	3700	0,0%	3000	4000
Naujesnieji miegamieji mikrorajonai (Eiguliai, Kalniečiai, Šilainiai)														
Naujos statybos butai (pilnai įrengti)	3800	4500	0,0%	3600	4500	↓-2,6%	3700	4500	0,0%	3200	4100	0,0%	3575	4400
Naujos statybos butai (su daline apdaila)	3400	4100	0,0%	3200	4100	↓-2,9%	3300	4100	0,0%	3200	4000	0,0%	3275	4075
Senos statybos namuose renovuoti butai	3700	4400	0,0%	3500	4400	↓-2,7%	3600	4400	0,0%	3500	4000	0,0%	3575	4300
Senos statybos namuose nerenovuoti butai	3200	3900	0,0%	3000	3900	↓-3,1%	3100	3900	0,0%	3000	3500	0,0%	3075	3800

BUTŲ NUOMOS KAINOS / 2008 rugpjūtis

Butų nuomos kainos Lt/mėn.	1 kambario butai		2 kambarių butai		3 kambarių butai		4 ir > kambarių butai		
	nuo...iki	pokytis	nuo...iki	pokytis	nuo...iki	pokytis	nuo...iki	pokytis	
Kauno centras, Senamiestis									
Naujos statybos butai (su baldais ir buitine įranga)	-	-	1700	2500	0%	2000	4000	-	-
Naujos statybos butai (be baldų)	-	-	1000	1500	0%	-	-	-	-
Senos statybos butai (su baldais ir buitine įranga)	1100	1500	0%	1000	1800	0%	900	3500	0%
Senos statybos butai (be baldų)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Prestiziniai mikrorajonai (Žaliakalnis)									
Naujos statybos butai (su baldais ir buitine įranga)	700	1000	0%	1400	1900	0%	1500	3500	0%
Naujos statybos butai (be baldų)	500	800	0%	-	-	-	-	-	-
Senos statybos butai (su baldais ir buitine įranga)	450	900	0%	400	900	0%	700	1500	0%
Senos statybos butai (be baldų)	400	450	0%	-	-	-	-	-	-
Senesnieji miegamieji mikrorajonai (Aleksotas, Šančiai, Dainava, Freda, Panemunė, Petrašiūnai)									
Naujos statybos butai (su baldais ir buitine įranga)	-	-	1200	2500	-	2600	3500	-	2200
Naujos statybos butai (be baldų)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Senos statybos butai (su baldais ir buitine įranga)	400	950	0%	400	1400	0%	1000	1700	0%
Senos statybos butai (be baldų)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Naujesnieji miegamieji mikrorajonai (Eiguliai, Kalniečiai, Šilainiai)									
Naujos statybos butai (su baldais ir buitine įranga)	-	-	1500	2200	0%	-	-	-	-
Naujos statybos butai (be baldų)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Senos statybos butai (su baldais ir buitine įranga)	400	700	0%	600	1000	0%	700	2000	0%
Senos statybos butai (be baldų)	-	-	-	-	-	500	-	-	-

NAMŲ PARDAVIMO KAINOS / 2008 rugpjūtis

Namų pardavimo kainos Lt/m ²	Nauja statyba. Pilnai įrengti		Naujos statybos. Be apdailos		Senos statybos. Renovuoti namai		Senos statybos. Nerenovuoti namai		
	nuo...iki	pokytis	nuo...iki	pokytis	nuo...iki	pokytis	nuo...iki	pokytis	
Aukštieji Šančiai	2100	3500	0%	1600	2200	0%	2800	3600	0%
Aleksotas	4600	6900	0%	1400	5300	0%	3200	5800	0%
Freda	3000	6600	0%	2500	3800	0%	2800	4200	0%
Kalniečiai	3600	4200	0%	3000	3600	0%	3100	3650	0%
Kleboniškis	2400	3200	0%	1900	2500	0%	1700	2500	0%

Lampėdžiai	2400	3300	0 %	1900	2500	0 %	1700	2500	0 %	1400	2000	0 %
Ringaudai	3800	4000	0 %	1800	3100	0 %	2000	2700	0 %	1700	1950	0 %
Romainiai	2500	3500	0 %	2300	4500	0 %	2200	4300	0 %	1700	1900	0 %
Sargėnai	3400	3900	0 %	3600	4100	0 %	2800	3200	0 %	1000	1500	0 %
Šilainiai	4100	6800	0 %	4000	4500	0 %	4100	6800	0 %	3200	3300	0 %
Vaišvydava	3300	5300	0 %	2500	3700	0 %	3200	4200	0 %	1800	2200	0 %
Vilijampolė	-	-	0 %	1800	4200	0 %	5200	5900	0 %	2100	3700	0 %
Vytėnai	5000	7600	0 %	2700	5200	0 %	3900	5500	0 %	2900	3500	0 %
Žaliakalnis	6300	7500	0 %	5100	6200	0 %	3900	8800	0 %	2300	5000	0 %
Žemieji Šančiai	3600	4200	0 %	2700	3300	0 %	4400	5600	0 %	2900	3400	0 %

SKLŲPŲ PARDAVIMO KAINOS / 2008 rugpjūtis

Sklypų pardavimo kainos Lt/a	Gyvenamosios paskirties			Komerinės paskirties			Gamybinės paskirties			Žemės ūkio/(miško) paskirties		
	nuo	iki	pokytis	nuo	iki	pokytis	nuo	iki	pokytis	nuo	iki	pokytis
Aleksotas	11000	50000	0 %	10500	70000	0 %	8000	45000	0 %	-	-	-
Aukštieji Šančiai	14000	55000	0 %	20000	43000	0 %	-	-	-	-	-	-
Dainava	10000	62000	0 %	19000	45000	0 %	-	-	-	14000	25000	0 %
Domeikava	8000	37000	0 %	-	-	-	-	-	-	12000	3000	0 %
Eiguliai	35000	70000	0 %	45000	60000	0 %	-	-	-	-	-	-
Freča	24000	33000	0 %	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Garliava	16000	38000	0 %	8000	20000	0 %	-	-	-	2000	4000	0 %
Giraitė	6000	15000	0 %	12000	30000	0 %	-	-	-	4000	7500	0 %
Kalniečiai	30000	84000	0 %	25000	91000	0 %	-	-	-	-	-	-
Kaniukai	25000	54000	0 %	-	-	-	-	-	-	45000	-	-
Kleboniškis	12000	40000	0 %	-	-	-	-	-	-	9000	15000	0 %
Laisvės alėja	120000	200000	0 %	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Lampėdžiai	15000	60000	0 %	20000	60000	0 %	-	-	-	-	-	-
Noreikiškės	8000	22000	0 %	8000	20000	0 %	-	-	-	4000	7000	0 %
Palemonas	14000	18000	0 %	18000	40000	0 %	8000	30000	0 %	6000	15000	0 %
Panemunė	8000	39000	0 %	15000	48000	0 %	-	-	-	-	-	-
Petrašiūnai	16000	19000	0 %	16000	50000	0 %	16000	35000	0 %	-	-	-
Ramučiai	9000	20000	0 %	20000	25000	0 %	-	-	-	3000	6000	0 %
Rokai	4000	12000	0 %	3000	12000	0 %	-	-	-	1200	3000	0 %
Romainiai	11000	30000	↓-3,1%	8000	38000	0,0%	-	-	-	-	-	-
Sargėnai	6000	18000	↓-5,0%	8000	17000	0,0%	-	-	-	2500	4000	0,0%
Savanorių prospektas	70000	140000	↓-3,3%	50000	125000	0,0%	-	-	-	-	-	-
Senamiestis	100000	220000	↓-6,0%	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Šilainiai	17000	35000	↓-5,1%	15000	67000	0,0%	-	-	-	-	-	-
Vaišvydava	12000	20000	↓-4,5%	9000	14000	0,0%	-	-	-	3000	4500	0,0%
Vičiūnai	21000	40000	↓-7,4%	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Vilijampolė	14000	50000	↓-4,5%	14000	38000	0,0%	14000	60000	0,0%	-	-	-
Vytauto gatvė	67000	101000	↓-1,9%	50000	125000	0,0%	-	-	-	-	-	-
Žaliakalnis	49000	67000	↓-3,1%	96000	245000	0,0%	-	-	-	-	-	-
Žemieji Šančiai	20000	40000	↓-2,4%	20000	46000	0,0%	50000	80000	0,0%	-	-	-
Akademija	14000	26000	↓-1,9%	7000	21000	0,0%	-	-	-	4500	7000	↓-5,0%
Girionys	14000	20000	0,0%	-	-	-	-	-	-	3000	5100	↓-3,6%
Šlienava	6000	10000	↓-4,5%	2000	7000	0,0%	-	-	-	2000	4200	↓-3,3%
Lapės	7000	31000	↓-4,4%	-	-	-	-	-	-	3500	6200	0,0%
Mastaičiai	5000	10000	0,0%	4000	9000	0,0%	-	-	-	2500	3100	↓-1,6%
Kačerginė	10000	28000	↓-3,3%	-	-	-	-	-	-	6000	8600	↓-1,7%
Kulautuva	8000	20000	↓-2,4%	-	-	-	-	-	-	3000	5600	0,0%
Raudondvaris	12000	18000	0,0%	8000	11000	0,0%	-	-	-	4000	5600	0,0%
Karmėlava	10000	13000	↓-4,5%	10000	10000	-	-	-	-	5000	7000	↓-1,4%

KOMERCINIŲ PATALPŲ PARDAVIMO KAINOS / 2008 rugpjūtis

Biurų pardavimo kainos Lt/m ²	A klasės biurai		B klasės biurai		C klasės biurai		Prekybinės patalpos		Gamybinės patalpos		Sandėliavimo patalpos	
	nuo	iki	nuo	iki	nuo	iki	nuo	iki	nuo	iki	nuo	iki
Centras, Žaliakalnis, Savanorių pr.	-	-	5500	6500	-	-	7000	8000	-	-	-	-
Naujos statybos pastatuose, pirmas aukštas	-	-	5000	7000	-	-	6000	7000	-	-	1000	1500
Senos statybos pastatuose, pirmas aukštas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Laisvės al., Vilniaus g.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Naujos statybos pastatuose, pirmas aukštas	-	-	6500	7500	-	-	15000	20000	-	-	-	-
Senos statybos pastatuose, pirmas aukštas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Aleksotas, A.Ž.Šančiai, Panemunė, Vilijampolė, Amaliai, Petrašiūnai, Palemonas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Naujos statybos pastatuose, pirmas aukštas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Senos statybos pastatuose, pirmas aukštas	-	-	-	-	300	600	1000	2000	500	800	500	800
Šilainiai, Dainava, Kalniečiai, Eiguliai	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Naujos statybos pastatuose, pirmas aukštas	-	-	-	-	-	-	1500	3000	-	-	600	1200
Senos statybos pastatuose, pirmas aukštas	-	-	-	-	800	1100	800	2500	-	-	500	1000
Noreikiškės, Ringaudai ir kiti rajonai	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Naujos statybos pastatuose, pirmas aukštas	-	-	-	-	-	-	800	1000	200	500	200	500

KOMERCINIŲ PATALPŲ NUOMOS KAINOS / 2008 rugpjūtis

Biurų nuomos kainos Lt/m ² (mėn.)	A klasės biurai		B klasės biurai		C klasės biurai		Prekybinės patalpos		Gamybinės patalpos		Sandėliavimo patalpos	
	nuo	iki	nuo	iki	nuo	iki	nuo	iki	nuo	iki	nuo	iki
Centras, Žaliakalnis, Savanorių pr.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Naujos statybos pastatuose, pirmas aukštas	50	80	35	50	-	-	45	70	-	-	-	-
Senos statybos pastatuose, pirmas aukštas	30	50	20	35	-	-	30	50	-	-	8	20
Naujos statybos pastatuose, kiti aukštai	50	65	35	50	-	-	-	-	-	-	-	-
Senos statybos pastatuose, kiti aukštai	25	35	15	30	-	-	-	-	-	-	-	-
Laisvės al., Vilniaus g.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Naujos statybos pastatuose, pirmas aukštas	-	-	30	40	-	-	70	130	-	-	-	-
Senos statybos pastatuose, pirmas aukštas	-	-	25	35	15	25	70	130	-	-	-	-
Naujos statybos pastatuose, kiti aukštai	-	-	25	30	-	-	-	-	-	-	-	-
Senos statybos pastatuose, kiti aukštai	-	-	20	30	10	15	-	-	-	-	-	-
Aleksotas, A.Ž.Šančiai, Panemunė, Vilijampolė, Amaliai, Petrašiūnai, Palemonas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Naujos statybos pastatuose, pirmas aukštas	15	20	15	20	-	-	20	50	20	50	20	50
Senos statybos pastatuose, pirmas aukštas	12	20	12	20	12	20	10	30	10	30	10	30
Naujos statybos pastatuose, kiti aukštai	15	20	12	18	-	-	-	-	-	-	-	-
Senos statybos pastatuose, kiti aukštai	8	15	8	15	5	15	-	-	-	-	-	-

Šilainiai, Dainava, Kalniečiai, Egluliai ir kiti mikrorajonai

Naujos statybos pastatuose, pirmas aukštas	-	-	25	35	-	-	20	50	-	-
Senos statybos pastatuose, pirmas aukštas	-	-	25	30	12	20	10	50	-	-
Naujos statybos patatuose, kiti aukštai	-	-	20	30	-	-	-	-	-	-
Senos statybos pastatuose, kiti aukštai	-	-	20	25	8	15	-	-	-	-

Klaipėda

BUTŲ PARDAVIMO KAINOS / 2008 rugpjūtis

Butų pardavimo kainos Lt/m ²	1 kambario butai			2 kambarių butai			3 kambarių butai			4 ir > kambarių butai			Vidutinė kaina nuo...iki	
	nuo...iki	pokytis		nuo...iki	pokytis		nuo...iki	pokytis		nuo...iki	pokytis			
Klaipėdos centras, Senamiestis														
Naujos statybos butai (pilnai įrengti)	8200	10000	↓-2,3%	8200	10000	↓-2,3%	8000	10000	↓-2,9%	8000	10000	↓-2,4%	8100	10000
Naujos statybos butai (su daline apdaila)	7300	9100	↓-2,6%	7300	9100	↓-2,6%	7100	9100	↓-3,3%	7100	9100	↓-2,7%	7200	9100
Senos statybos namuose renovuoti butai	6900	8700	↓-2,7%	6500	8300	↓-2,9%	6300	8300	↓-3,7%	6300	8300	↓-3,0%	6500	8400
Senos statybos namuose nerenovuoti butai	5400	7200	↓-3,4%	5000	6800	↓-3,7%	4800	6800	↓-4,7%	4800	6800	↓-3,8%	5000	6900
Prestžiiniai miegamieji mikrorajonai (Alksnynė, Miško, Baltijos pr.)														
Naujos statybos butai (pilnai įrengti)	6800	8000	↓-1,4%	6700	8000	↓-2,1%	6500	7500	↓-1,4%	6200	7200	↓-2,9%	6550	7675
Naujos statybos butai (su daline apdaila)	5900	7100	↓-1,6%	5800	7100	↓-2,5%	5600	6600	↓-1,6%	5300	6300	↓-3,4%	5650	6775
Senos statybos namuose renovuoti butai	5100	6300	↓-1,9%	5000	6300	↓-2,8%	4800	5800	↓-1,9%	4500	5500	↓-3,9%	4850	5975
Senos statybos namuose nerenovuoti butai	4800	6000	↓-2,0%	4700	6000	↓-3,0%	4500	5500	↓-2,0%	4200	5200	↓-4,1%	4550	5675
Naujesni miegamieji mikrorajonai (Žardininkai, Gedminai, Laukininkai, Bandužiai)														
Naujos statybos butai (pilnai įrengti)	6500	7700	↓-1,5%	6400	7700	↓-2,2%	6200	7200	↓-1,5%	5900	6900	↓-3,0%	6250	7375
Naujos statybos butai (su daline apdaila)	5600	6800	↓-1,7%	5500	6800	↓-2,6%	5300	6300	↓-1,7%	5000	6000	↓-3,5%	5350	6475
Senos statybos namuose renovuoti butai	4800	6000	↓-2,0%	4700	6000	↓-3,0%	4500	5500	↓-2,0%	4200	5200	↓-4,1%	4550	5675
Senos statybos namuose nerenovuoti butai	4500	5700	↓-2,1%	4400	5700	↓-3,2%	4200	5200	↓-2,1%	3900	4900	↓-4,4%	4250	5375
Senesni miegamieji mikrorajonai (Vėtrungė, Pempininkai, Debreceenas)														
Naujos statybos butai (pilnai įrengti)	6700	8000	↓-2,1%	6600	7500	↓-1,5%	6400	7500	↓-2,9%	6300	7300	↓-3,7%	6500	7575
Naujos statybos butai (su daline apdaila)	5600	7000	0,0%	5300	5700	0,0%	5300	5700	0,0%	5000	5400	0,0%	5300	5950
Senos statybos namuose renovuoti butai	5100	6100	↓-1,9%	5000	6000	0,0%	5000	5600	↓-3,3%	4700	5200	0,0%	4950	5725
Senos statybos namuose nerenovuoti butai	4500	5100	0,0%	4500	5000	↓-1,0%	4500	5000	↓-1,0%	4200	4800	↓-2,0%	4425	4975
Kiti Klaipėdos mikrorajonai (Sausio 15-osios, Mokyklos, Šilutės pl.)														
Senos statybos namuose renovuoti butai	4600	5400	↓-9,9%	4600	5400	↓-7,4%	4600	5400	↓-6,6%	-	-	-	4600	5400
Senos statybos namuose nerenovuoti butai	4200	5200	↓-9,5%	4200	5200	↓-8,7%	4000	5200	↓-9,1%	-	-	-	4133	5200

BUTŲ NUOMOS KAINOS / 2008 rugpjūtis

Butų nuomos kainos Lt/mėn.	1 kambario butai			2 kambarių butai			3 kambarių butai			4 ir > kambarių butai		
	nuo...iki	pokytis		nuo...iki	pokytis		nuo...iki	pokytis		nuo...iki	pokytis	
Klaipėdos centras, Senamiestis												
Naujos statybos butai (su baldais ir buitine įranga)	-	-	-	-	-	-	2000	3000	0%	-	-	-
Senos statybos butai (su baldais ir buitine įranga)	900	1200	0%	1300	2000	0%	2000	3000	0%	3000	4000	0%
Senos statybos butai (be baldų)	-	-	-	1000	1500	0%	-	-	-	-	-	-
Prestžiiniai miegamieji mikrorajonai (Alksnynė, Miško, Baltijos pr.)												
Naujos statybos butai (su baldais ir buitine įranga)	800	1100	0%	1000	1300	0%	1300	1600	0%	1600	1900	0%
Naujos statybos butai (be baldų)	700	950	0%	850	1000	0%	1000	1300	0%	1200	1600	0%
Senos statybos butai (su baldais ir buitine įranga)	700	1000	0%	800	1200	0%	1000	1300	0%	1100	1500	0%
Senos statybos butai (be baldų)	500	600	0%	600	800	0%	800	1000	0%	900	1300	0%
Naujesni miegamieji mikrorajonai (Žardininkai, Gedminai, Laukininkai, Bandužiai)												
Naujos statybos butai (su baldais ir buitine įranga)	700	800	0%	800	1200	0%	-	-	-	-	-	-
Naujos statybos butai (be baldų)	550	650	0%	600	800	0%	-	-	-	-	-	-
Senos statybos butai (su baldais ir buitine įranga)	550	650	0%	650	800	0%	800	1000	0%	900	1200	0%
Senos statybos butai (be baldų)	400	500	0%	500	600	0%	600	800	0%	800	1000	0%
Senesni miegamieji mikrorajonai (Vėtrungė, Pempininkai, Debreceenas)												
Naujos statybos butai (su baldais ir buitine įranga)	600	800	0%	800	1200	0%	900	1300	0%	-	-	-
Senos statybos butai (su baldais ir buitine įranga)	500	600	0%	550	750	0%	650	950	0%	800	1200	0%
Senos statybos butai (be baldų)	400	500	0%	450	550	0%	550	700	0%	700	900	0%
Kiti Klaipėdos mikrorajonai (Sausio 15-osios, Mokyklos, Uosto krantinė, Šilutės pl.)												
Senos statybos butai (su baldais ir buitine įranga)	500	700	0%	600	800	0%	700	1000	0%	800	1000	0%
Senos statybos butai (be baldų)	400	500	0%	500	600	0%	500	700	0%	600	800	0%

NAMŲ PARDAVIMO KAINOS / 2008 rugpjūtis

Namų pardavimo kainos Lt/m ²	Nauja statyba. Pilnai įrengti			Naujos statybos. Be apdailos			Senos statybos. Renovuoti namai			Senos statybos. Nerenovuoti namai		
	nuo...iki	pokytis		nuo...iki	pokytis		nuo...iki	pokytis		nuo...iki	pokytis	
Alksnynė	5000	7000	0%	4500	5200	0%	4500	6200	0%	4200	5000	0%
Bandužiai	4300	6000	0%	4000	4500	0%	4000	5500	0%	3200	3800	0%
Barškiečiai	-	-	-	-	-	-	3500	4000	0%	3000	3300	0%
Centras	6000	8500	0%	5000	6500	0%	4600	6500	0%	3800	4400	0%
Debreceenas	4250	6000	0%	4000	4500	0%	3800	5200	0%	3100	3500	0%
Gedminai	4300	6000	0%	4000	4500	0%	4000	5500	0%	3200	3800	0%
Giruliai	4500	6500	0%	4000	5200	0%	4600	6300	0%	3200	4000	0%
Laukininkai	4300	6000	0%	4000	4500	0%	4000	5500	1%	3200	3800	0%
Lypkiai	-	-	-	-	-	-	3500	4000	0%	3000	3300	0%
Mažasis kaimelis	4500	6500	0%	4000	5200	0%	4300	5800	0%	3200	4000	0%
Melnragė	5000	8000	0%	4500	7000	0%	4600	6300	0%	3200	4000	0%
Miško	5000	7000	0%	4500	5200	0%	4500	6200	0%	4200	5000	0%
Paupiai	3700	5000	0%	3200	4500	0%	3500	4000	0%	3000	3300	0%
Pempininkai	4250	6000	0%	4000	4500	0%	3800	5200	0%	3100	3500	0%
Sausio 15-osios gatvė	6100	10000	0%	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Senamiestis	6000	7500	0%	5000	7500	0%	4600	6500	0%	3800	4400	0%
Sudmantai	3700	5000	0%	3200	4500	0%	3500	4000	0%	3000	3300	0%
Šauliai	-	-	-	-	-	-	3500	4000	0%	3000	3300	0%
Švyturio	4500	6500	0%	4000	5200	2%	4300	5800	0%	3200	4000	0%
Trinyčiai	4500	6500	0%	4000	5200	0%	4300	5800	0%	3200	4000	0%
Vėtrungė	4250	6000	0%	4000	4500	0%	3800	5200	0%	3100	3500	0%
Žardė	4300	6000	0%	4000	4500	0%	4000	5500	0%	3200	3800	0%
Žardininkai	3700	5000	0%	3200	4500	0%	3500	4000	0%	3000	3300	0%

SKLYPŲ PARDAVIMO KAINOS / 2008 rugpjūtis

Sklypų pardavimo kainos Lt/a	Gyvenamosios paskirties			Komerinės paskirties			Gamybinės paskirties			Žemės ūkio/(miško) paskirties		
	nuo	iki	pokytis	nuo	iki	pokytis	nuo	iki	pokytis	nuo	iki	pokytis
Alksnynė	50000	60000	0%	60000	250000	0%	-	-	-	-	-	-
Baltijos prospektas	125000	250000	0%	150000	300000	0%	-	-	-	-	-	-
Bandužiai	70000	90000	0%	80000	120000	0%	-	-	-	-	-	-
Barškiai	7000	12000	0%	-	-	-	-	-	-	6000	10000	0%
Centras	200000	500000	0%	350000	750000	0%	-	-	-	-	-	-
Debrečenas	70000	100000	0%	80000	120000	0%	10000	15000	0%	-	-	-
Gedminai	70000	95000	0%	60000	100000	0%	-	-	-	-	-	-
Giruliai	35000	70000	0%	-	-	-	-	-	-	4500	8000	0%
Laukininkai	65000	85000	0%	60000	100000	0%	-	-	-	-	-	-
Lypkiai	6000	12000	0%	-	-	-	-	-	-	2500	6000	0%
Mažasis kaimelis	40000	50000	0%	-	-	-	-	-	-	3000	8000	0%
Melnragė	70000	130000	0%	800000	150000	0%	-	-	-	2500	6000	-
Miško	50000	70000	0%	150000	300000	0%	-	-	-	-	-	-
Mokyklos	50000	80000	0%	65000	100000	0%	-	-	-	-	-	-
Paupiai	6000	12000	0%	-	-	-	-	-	-	2500	6000	0%
Pempininkai	70000	100000	0%	80000	120000	0%	10000	15000	0%	-	-	-
Sausio 15-osios gatvė	50000	80000	0%	65000	100000	0%	-	-	-	-	-	-
Senamiestis	200000	500000	0%	200000	500000	0%	-	-	-	-	-	-
Sudmantai	10000	16000	0%	15000	55000	0%	-	-	-	2500	6000	0%
Šauliai	10000	16000	0%	-	-	-	-	-	-	3000	8000	0%
Šilutės plentas	35000	60000	0%	25000	80000	0%	15000	20000	0%	10000	20000	0%
Švyturio	12000	20000	0%	-	-	-	-	-	-	3000	12000	0%
Trinyčiai	25000	45000	0%	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Uosto krantinė	35000	60000	0%	40000	80000	0%	15000	20000	0%	10000	20000	0%
Vėtrungė	70000	100000	0%	80000	120000	0%	10000	15000	0%	-	-	-
Žardė	6000	14000	0%	-	-	-	-	-	-	2500	6000	0%
Žardininkai	70000	95000	0%	80000	120000	0%	-	-	-	-	-	-
Mazūriškės	13000	18000	0%	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Palanga	50000	300000	0%	10000	100000	0%	-	-	-	10000	20000	0%
Šventoji	40000	110000	0%	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Jakai	15000	26000	0%	-	-	-	-	-	-	2500	6000	0%
Leliai	12000	16000	0%	-	-	-	-	-	-	2500	6000	0%
Mončiškės	14000	22000	0%	-	-	-	-	-	-	1000	2000	0%
Karklė	35000	90000	0%	-	-	-	-	-	-	3000	6000	0%
Klemiškė	12000	20000	0%	-	-	-	-	-	-	2500	4000	0%

KOMERCINIŲ PATALPŲ PARDAVIMO KAINOS / 2008 rugpjūtis

Biurų pardavimo kainos Lt/m ²	A klasės biurai		B klasės biurai		C klasės biurai		Prekybinės patalpos		Gamybinės patalpos		Sandėliavimo patalpos	
	nuo	iki	nuo	iki	nuo	iki	nuo	iki	nuo	iki	nuo	iki
Centras ir Senamiestis												
Naujos statybos pastatuose, pirmas aukštas	8500	15000	5500	9500	-	-	10000	16000	-	-	2800	3000
Naujos statybos pastatuose, kiti aukštai	6000	9000	4500	7500	-	-	5000	9000	-	-	-	-
Senos statybos pastatuose, pirmas aukštas	-	-	6100	8700	2000	2400	6300	12000	2000	3300	1800	3200
Senos statybos pastatuose, kiti aukštai	-	-	3500	6500	1500	2400	3500	6000	-	-	-	-
Prestižiniai miegamieji rajonai (Alksnynė, Miško, Baltijos pr.)												
Naujos statybos pastatuose, pirmas aukštas	-	5000	7000	-	-	-	5000	9500	-	-	-	-
Naujos statybos pastatuose, kiti aukštai	-	4000	6000	-	-	-	4500	8000	-	-	-	-
Senos statybos pastatuose, pirmas aukštas	-	4000	6000	5000	6000	4500	5500	-	-	1100	1300	
Senos statybos pastatuose, kiti aukštai	-	3500	5500	2500	4300	3500	6000	-	-	-	-	
Naujesnieji miegamieji rajonai (Žardininkai, Gedminai, Laukininkai, Bandužiai)												
Naujos statybos pastatuose, pirmas aukštas	-	4500	5500	-	-	4000	7000	-	-	-	-	-
Naujos statybos pastatuose, kiti aukštai	-	3500	4500	-	-	3500	5500	-	-	-	-	-
Senos statybos pastatuose, pirmas aukštas	-	2500	4500	1800	2400	3000	5000	-	-	-	-	-
Senos statybos pastatuose, kiti aukštai	-	2000	4000	1550	1700	2800	4000	-	-	-	-	-
Senesnieji miegamieji rajonai (Vėtrungė, Pempininkai, Debrečenas)												
Naujos statybos pastatuose, pirmas aukštas	4500	6500	4500	5500	-	-	3500	6500	-	-	1200	3300
Naujos statybos pastatuose, kiti aukštai	3500	4500	3500	4500	-	-	3500	5500	-	-	1200	3000
Senos statybos pastatuose, pirmas aukštas	-	2500	4500	1500	2000	3000	5000	-	-	-	-	-
Senos statybos pastatuose, kiti aukštai	-	2000	4000	1500	2000	2800	4000	-	-	-	-	-
Kiti rajonai (Sausio 15-osios, Mokyklos, Uosto krantinė, Šilutės pl.)												
Naujos statybos pastatuose, pirmas aukštas	-	-	-	-	-	2000	5000	1500	3500	-	-	-
Naujos statybos pastatuose, kiti aukštai	-	-	-	-	-	3500	4000	1500	3500	1200	3000	-
Senos statybos pastatuose, pirmas aukštas	-	2500	4000	1500	3200	3000	5000	2000	3600	1200	2100	-
Senos statybos pastatuose, kiti aukštai	-	2500	4000	1200	2500	1800	2950	1500	3000	-	-	-

KOMERCINIŲ PATALPŲ NUOMOS KAINOS / 2008 rugpjūtis

Biurų nuomos kainos Lt/m ² (mėn.)	A klasės biurai		B klasės biurai		C klasės biurai		Prekybinės patalpos		Gamybinės patalpos		Sandėliavimo patalpos	
	nuo	iki	nuo	iki	nuo	iki	nuo	iki	nuo	iki	nuo	iki
Centras ir Senamiestis												
Naujos statybos pastatuose, pirmas aukštas	45	60	40	50	-	-	60	100	-	-	-	-
Naujos statybos pastatuose, kiti aukštai	40	50	33	45	-	-	40	60	-	-	-	-
Senos statybos pastatuose, pirmas aukštas	-	-	35	45	25	30	35	80	-	-	15	19
Senos statybos pastatuose, kiti aukštai	-	-	-	-	20	25	-	-	-	-	-	-
Prestižiniai miegamieji rajonai (Alksnynė, Miško, Baltijos pr.)												
Naujos statybos pastatuose, pirmas aukštas	-	-	40	50	-	-	-	-	-	-	-	-
Naujos statybos pastatuose, kiti aukštai	-	-	30	45	-	-	-	-	-	-	-	-
Senos statybos pastatuose, pirmas aukštas	-	-	-	-	20	25	30	40	-	-	-	-
Senos statybos pastatuose, kiti aukštai	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Kiti rajonai (Sausio 15-osios, Mokyklos, Uosto krantinė, Šilutės pl.)												
Naujos statybos pastatuose, pirmas aukštas	40	60	35	45	-	-	15	25	-	-	-	-
Naujos statybos pastatuose, kiti aukštai	40	60	30	33	-	-	-	-	-	-	-	-
Senos statybos pastatuose, pirmas aukštas	-	-	20	25	-	-	20	35	-	-	-	-
Senos statybos pastatuose, kiti aukštai	-	-	20	25	-	-	-	-	-	-	-	-